**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ОЗЕРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЩИГРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

### **От «28» августа 2015 года №66**

### **Об утверждении Правил определения размера**

### **платы за увеличение площади земельных участков,**

### **находящихся в частной собственности, в результате**

### **перераспределения таких земельных участков , находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Озерский сельсовет» Щигровского района Курской области.**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001г. № 136 — ФЗ, Федерального закона от 23.06.2014 года №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Администрации Курской области №46-па от 04.02.2015 года «Об утверждении Правил определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в государственной собственности Курской области, с землями и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Курской области» Администрация Озерского сельсовета Щигровского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Озерский сельсовет» Щигровского района Курской области.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3.Постановление вступает в силу с момента его обнародования.

Глава Озерского сельсовета Ю. А. Бартенев

Утверждены

постановлением Администрации

Озерского сельсовета

Щигровского района

Курской области

от 28.08.2015 года №66

**Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Озерский сельсовет» Щигровского района Курской области**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Озерский сельсовет» Щигровского района Курской области (далее - размер платы).

2. Размер платы в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Озерский сельсовет» Щигровского района Курской области рассчитывается администрацией Озерского сельсовета Щигровского района Курской области.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Озерский сельсовет» Щигровского района Курской области, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящих Правил.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд Озерского сельсовета Щигровского района Курской области определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Озерский сельсовет» Щигровского района Курской области, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.