

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОМАСТЕР»**

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 01-И-№2185 22 АПРЕЛЯ 2013г.

Проект межевания территории № 19/490
(материалы по обоснованию проекта)

**Объект: Автомобильная дорога местного значения, ул. Цветочная,
ул. Солнечная в п. Плодовый Озерского сельсовета Щигровского района
Курской области.**

Заказчик: ООО «УКСП»

Директор ООО «Геомастер»

Шемякин С.В.

г. Курск 2019г.

О г л а в л е н и е

№ п/п		Страница
	Материалы по обоснованию проекта	
1	Пояснительная записка	3
2	Чертеж границ существующих земельных участков	4
3	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий и местоположения существующих объектов капитального строительства	5
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

Проведение работ по составлению проекта межевания территории проектируемого линейного объекта: «Автомобильная дорога местного значения, ул. Цветочная, ул. Солнечная в п. Плодовый Озерского сельсовета Щигровского района Курской области», выполнено ООО «Геомастер» на основании заявления ООО «Управление капитального строительства и проектирования».

Красные линии .

Красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства, реконструкции линейных объектов, совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта.

Зоны особо охраняемых территорий.

Государственная инспекция по экологии и природопользованию сообщает, что в зоне строительства автомобильной дороги в п. Плодовый, Щигровского района Курской области. , особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Зоны, выделенные по условиям охраны объектов культурного наследия.

Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области сообщает, что в пределах земельного участка, отводимого под строительство, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Существующие объекты капитального строительства.

Согласно данных ЕГРН (кадастровые планы территории № 46/18-1-44742 от 02.12.2018г и № 46/18-1-44748 от 02.12.2018г)., в пределах территории отведенной для размещения автомобильной дороги, существуют объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 46:28:000000:685 и 46:28:000000:698.

Зоны с особыми условиями использования территорий.

Согласно данных ЕГРН (кадастровые планы территории № 46/18-1-44742 от 02.12.2018г и № 46/18-1-44748 от 02.12.2018г) в пределах территории строительства автомобильной дороги, зон с особыми условиями использования территории не имеется.

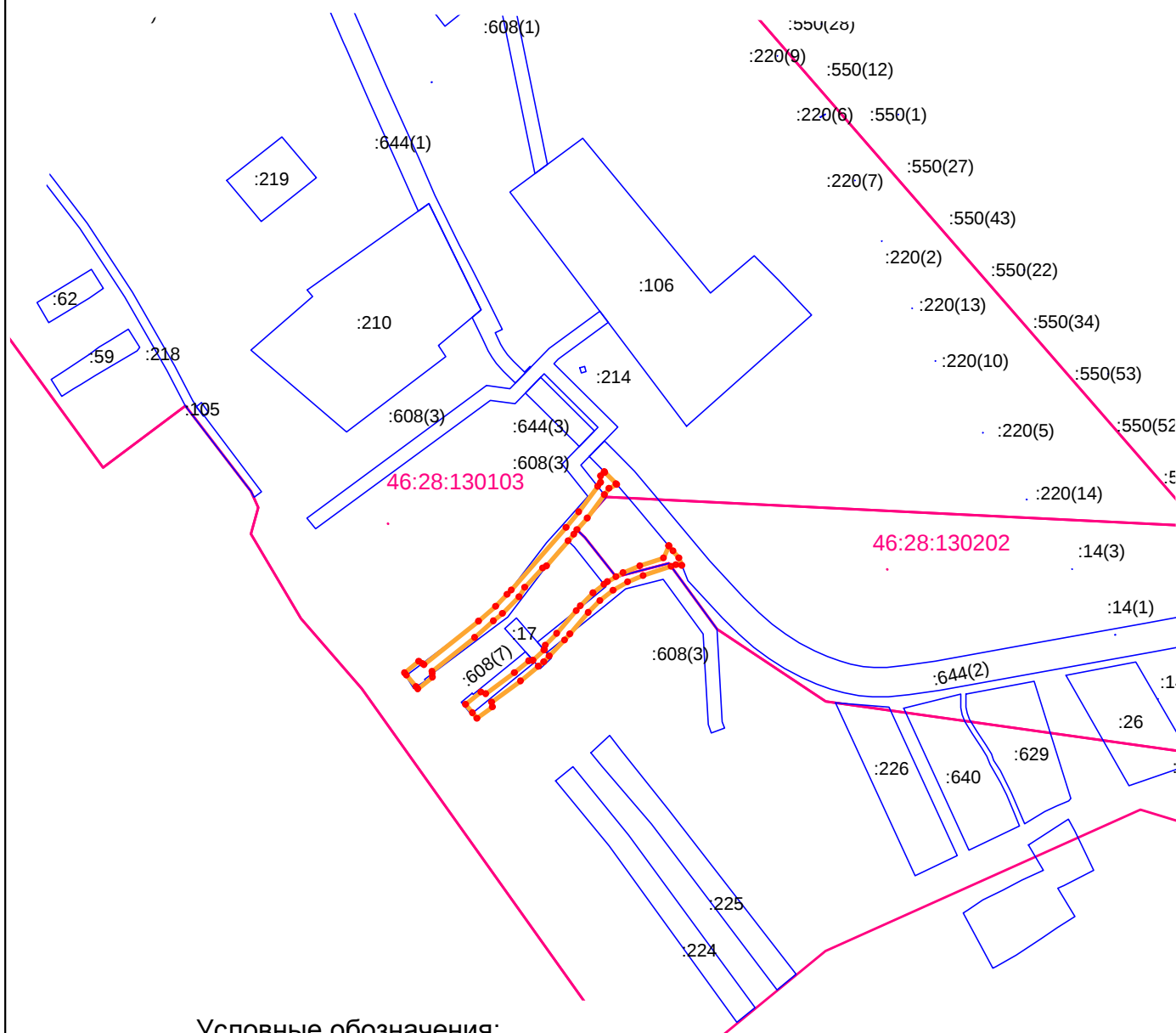
Работы выполнил:

Корженко М.А.

Проверил: директор

Шемякин С.В.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(материалы по обоснованию проекта межевания)
Чертеж границ существующих земельных участков



Условные обозначения:

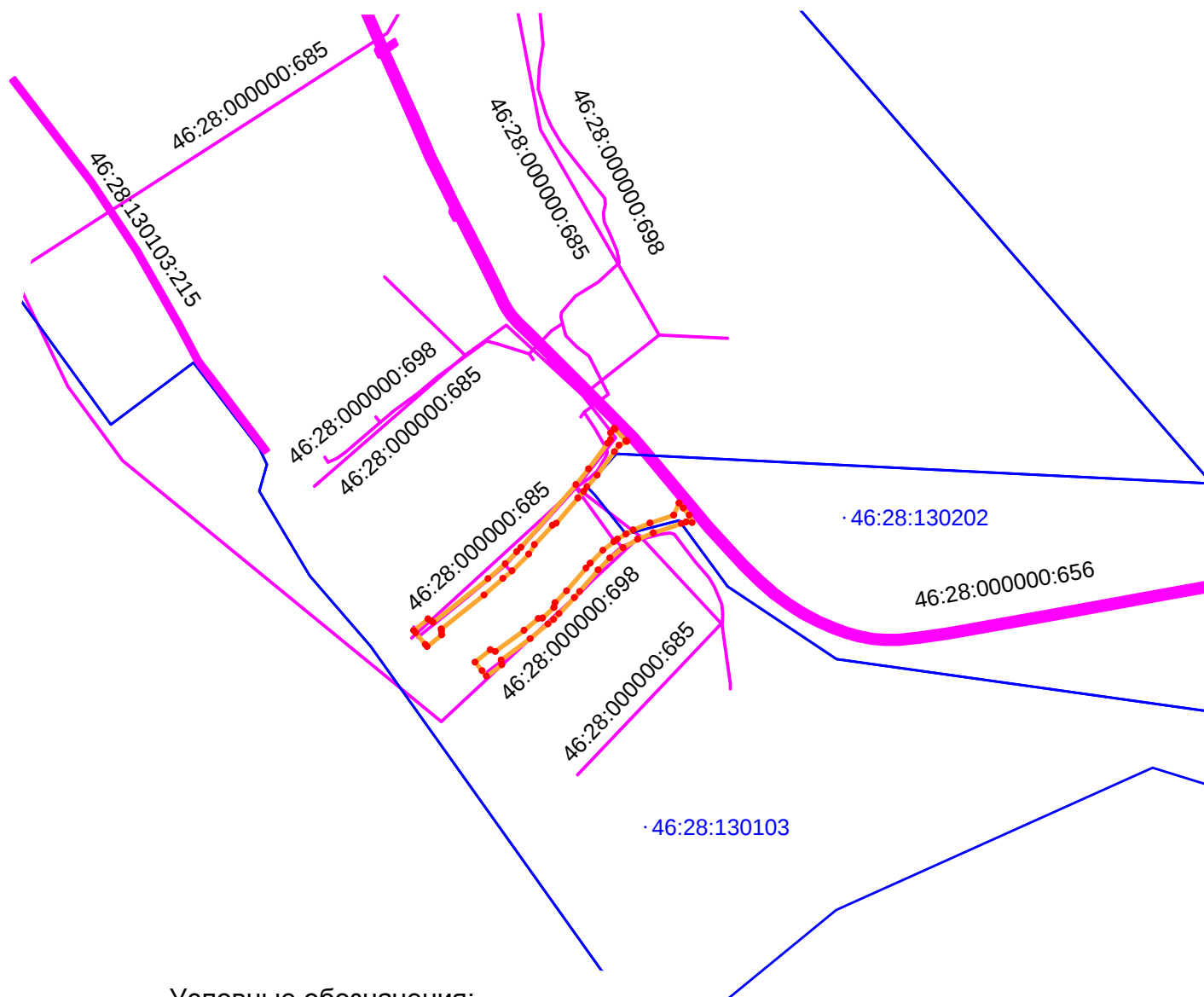
- граница зоны размещения линейного объекта
- границы существующих земельных участков
- :644 кадастровый номер существующего земельного участка
- граница кадастрового квартала
- 46:28:130103 номер кадастрового квартала

ООО "ГЕОМАСТЕР"				Общество с ограниченной ответственностью "Геомастер" Свидетельство № 01-И-№2185 от 22.04.2013 г.			
Директор	Шемякин С.В.			Заказчик: ООО "УКСП"			
Исполнитель	Корженко М.А.			Автомобильная дорога местного значения, ул. Цветочная, ул. Солнечная в п. Плодовый Озерского сельсовета Щигровского района Курской области	Заказ	Лист	Масштаб
					19/490	1/1	1: 5000
				Чертеж проекта межевания	ИНВ. № 19/490		

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

(материалы по обоснованию проекта межевания)

Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий
и местоположение существующих объектов капитального строительства



Условные обозначения:



граница зоны размещения линейного объекта



границы зон с особыми условиями использования территорий

46.28.2.27

номер зоны с особыми условиями использования территории



существующие объекты капитального строительства (площадные)

46:28:000000:656

кадастровый номер объекта недвижимости



граница кадастрового квартала

46:28:130103

номер кадастрового квартала

ООО "ГЕОМАСТЕР"

Общество с ограниченной ответственностью "Геомастер"
Свидетельство № 01-И-№2185 от 22.04.2013 г.

Директор

Шемякин С.В.

Заказчик: ООО "УКСП"

Исполнитель

Корженко М.А.

Автомобильная дорога местного значения,
ул. Цветочная, ул. Солнечная
в п. Плодовый Озерского сельсовета
Щигровского района Курской области

Заказ

19/490

Лист

1/1

Масштаб

1: 5000

Чертеж проекта межевания

ИНВ. № 19/490